

Prodej, chata 67 m², pozemek 345 m², Zdemyslice

Zdemyslice

1 299 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	44 m ²	Užitná plocha:	67 m ²
Plocha parcely:	345 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rekreační objekt - chatu s evidenčním číslem, situovanou mezi Zdemyslicemi a Blovicemi, přímo u lesa, na klidném místě skoro na samotě. Tato samostatná přízemní dřevostavba o celkové užitné ploše 67 m² a zastavěné ploše 44 m² se nachází na parcele o velikosti 345 m² a je určena k rekonstrukci.

Chata je vybavena dvěma pokoji s kuchyňkou a skýtá možnost trvalého bydlení. V suterénu se pak nachází koupelna a garáž. K dispozici je elektrina, vrtaná studna do hloubky 40 metrů a jímka, což zajišťuje dostatečný přívod vody a odvod odpadních vod. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva s výměníkem a radiátory, přičemž v obývacím pokoji je připravena možnost instalace krbových kamen pro vytvoření příjemné atmosféry. Teplá voda je zajištěna elektrickým bojlerem.

Příjezd k chatě je po šotolinové komunikaci, která poskytuje snadný přístup i v nepříznivém počasí. V okolí se nachází dalších pět chat, což zajišťuje sousedskou atmosféru, ale přitom stále ponechává dostatek soukromí. Vzhledem k lokalitě a podmínkám může být objekt ideálním místem pro milovníky přírody a klidu.

Tento rekreační objekt na okraji lesů nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají únik od městského shonu a chtějí se ponořit do přírody. Vzhledem k možnosti trvalého bydlení se chata může stát i trvalým domovem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním samozřejmě pomůžeme.



Vyřizuje

Ing. Karel Paul
Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euroreality.info