

Prodej bytu 2+kk po rekonstrukci - Plzeň, Východní Předměstí, Koterovská ulice

3 900 000 Kč
za nemovitost

Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní startovací bydlení nebo zajímavou investiční příležitost v Plzni?

Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+KK a výměře 37 m², nacházející se ve zvýšeném přízemí bytového domu v žádané lokalitě Plzeň - Východní Předměstí, v Koterovské ulici.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešený interiér s dostatkem úložného prostoru. Dispozici tvoří vstupní chodba, ložnice s patrem na spaní a pracovním koutem, obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a koupelna s vanou, umyvadlem a místem pro pračku. Součástí vybavení jsou vestavěné skříně, pračka a obývací stěna.

V bytě jsou plastová okna se zatemňovacími roletami, plovoucí podlahy a v koupelně keramická dlažba a obklady, které podtrhují moderní a udržovaný stav bytu. K bytu náleží také sklepní kóje poskytující další úložný prostor.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Východní Předměstí patří mezi oblíbené části Plzně díky výborné dostupnosti do centra města, kompletní občanské vybavenosti a skvělému dopravnímu spojení. V blízkosti se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, školy, školky i možnosti pro volnočasové aktivity a procházky podél řeky Radbuzy.

Díky své dispozici, stavu a umístění je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost k následnému pronájmu. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Tereza Santnerová

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420734240842

E-mail: terez.santnerova@re-max.cz