

## Prodej Chata, 18<sup>m<sup>2</sup></sup>

Brabencovna, 39701, Písek

**1 190 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete od ruchu města, užijete si klid, zeleň a příjemné chvíle s rodinou či přáteli? Tato útulná zahradní chata v oblíbené osadě Brabencovna v Písku může být přesně tím místem, které hledáte.

Dřevěná chata o užitné ploše 18 m<sup>2</sup> je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu. Je kompletně podsklepená a nabízí praktické zázemí pro rekreaci, víkendové pobyty i uskladnění potřebného vybavení. Nemovitost se prodává kompletně vybavená, takže ji můžete ihned začít využívat bez dalších investic.

Součástí je krásně upravená okrasná zahrada, která vytváří příjemnou atmosféru a dostatek soukromí pro odpočinek. Velkým benefitem je také pergola ideální pro posezení u kávy, letní grilování nebo pohodové večery s přáteli.

Do chaty je zavedena elektřina, voda je dostupná ze společného sezonního rozvodu v zahrádkářské osadě. Přístup je pohodlný, autem lze přijet až k osadě.

Brabencovna je vyhledávaná a klidná lokalita nedaleko centra města Písku. Celá osada je uzamykatelná, udržovaná a působí velmi bezpečně.

Pokud hledáte příjemné místo pro odpočinek v přírodě s dobrou dostupností do města, doporučuji osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118028.



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava Bauerová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)