

## Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Dřetovice

27342, Dřetovice

**6 290 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům v Dřetovicích se započatou rekonstrukcí nabízí možnost dokončit si bydlení podle vlastních představ, s výbornou dostupností do Prahy a dostatkem prostoru pro rodinný život.

Dům stojí na pozemku o velikosti 446 m<sup>2</sup> a dle plánované rekonstrukce nabídne přibližně 150 m<sup>2</sup> užitné plochy.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidnějšího bydlení mimo město, ale zároveň potřebují rychlé spojení do Prahy - nájezd na D7 je vzdálen jen pár minut autem a na okraj Prahy se dostanete přibližně za 17 minut. Parkování je možné přímo u domu nebo na vlastním pozemku (potřeba dodělat). Kanalizační přípojka je již připravena před domem, aktuálně je řešeno žumpou.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kde si můžete dokončení přizpůsobit přesně svým představám, tohle může být velmi zajímavá příležitost. Více info v RK.



Vyřizuje

**Skopcová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)