



# Pohádkové reality

Ing. Tomáš Beneš

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00067

## Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, Olomouc - ul.Valdenská

Valdenská, Olomouc

**9 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie:  
2.500,-

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme útulný a moderní byt 1+KK k pronájmu v oblíbené lokalitě Valdenská v Olomouci. Byt se nachází ve velmi dobrém stavu v cihlové budově na 3. podlaží. Disponuje plochou užitnou 30 m<sup>2</sup> a je částečně zařízený, což zaručuje pohodlné bydlení. Vybavení zahrnuje kuchyňský kout, koupelnu a WC. Umístění bytu nabízí klid a pohodlí, v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Skvělá poloha s vynikající dostupností MHD a parkovacích možností. Tato nabídka je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár hledající moderní a útulný byt v atraktivní lokalitě. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost k pronájmu! Kauce: dva nájem.



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Beneš**

**Tel.:** +420 734 417 628

**GSM:** +420 734 417 628

**E-mail:** [benes@pohadkovereality.cz](mailto:benes@pohadkovereality.cz)