

Prodej chalupy, pozemek 926m2, Abertamy, Krušné hory

6 242 000 Kč
za nemovitost

Hřbitovní, Abertamy

Zastavěná plocha:	151 m ²	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	926 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v oblíbené horské obci Abertamy v srdci Krušných hor. Tato lokalita je dlouhodobě vyhledávaná nejen pro rekreaci, ale i pro celoroční bydlení díky své atmosféře, blízkosti přírody a skvělé dostupnosti lyžařských areálů i turistických tras.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 926 m² a je ve velmi dobrém technickém stavu. V rámci rekonstrukce byly provedeny například hydroizolace domu, kompletní rozvody elektřiny a plynu, výměna střechy. Nemovitost si zachovává jedinečný horský charakter a nabízí útulné interiéry s kamny, stylovou kuchyní, obytné horní patro s několika ložnicemi i krásným kamenný sklep, který můžete využít jako vinotéku.

Dům je ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak i jako investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy. Velkou výhodou je klidná lokalita, dostatek soukromí a zároveň dobrá dostupnost centra obce.

Abertamy jsou vyhledávaným horským střediskem v blízkosti Ski areálu Plešivec a dalších sportovních i volnočasových aktivit. V okolí naleznete běžkařské trasy, cyklostezky, restaurace i kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ráchel Holšánová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euoreality.info