

Pronájem, byty/1+1, 38 m², U Potoka 749, 56601 Vysoké Mýto, Ústí nad Orlicí [ID 85930]

11 000 Kč
za měsíc

U Potoka, Vysoké Mýto

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt 1+1 o výměře 38 m² ve Vysokém Mýtě, v klidné a oblíbené ulici U Potoka. Byt se nachází v 1. NP (zvýšené přízemí) a díky své orientaci na východní stranu nabízí příjemné ranní světlo a výhled do parku a na potok.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - má novou kuchyňskou linku včetně digestoře a varné desky, v hlavní místnosti a kuchyni novou podlahu, nová okna s trojsklem a díky tomu také nižší náklady na energie.

V bytě je také prostorné zádveří s vestavěnou skříní, které lze využít jako šatnu, umístit zde botník nebo vytvořit praktický úložný prostor. Koupelna je původní, ale plně funkční a splní svůj účel.

Součástí pronájmu je sklepní kóje. Parkování je možné přímo před domem na sídlišti.

Město připravuje revitalizaci celého sídliště a bytový dům čeká zateplení fasády, což zvýší komfort a dále sníží provozní náklady.

Lokalita nabízí příjemné a tiché prostředí, přitom jen 5 minut chůze od centra města a všech běžných služeb.

Finanční podmínky:

Nájemné: 11 000 Kč / měsíc

Zálohy + energie: 3 400 Kč / měsíc

Kauce: 22 000 Kč

Provize RK: 11 000 Kč + DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz