

## Pronájem bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup> + balkon, Zlín

Pod Mlýnem, 76001, Zlín

**17 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	-2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Česká Společnost Realitní Vám ve výhradním zastoupení nabízí k pronájmu prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 77 m<sup>2</sup>, situovaný v 2. NP zrekonstruovaného rodinného domu ve Zlíně v místní části Příluky.

Pohodlí bytu tvoří kuchyň vybavena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči a jídelnou, tři pokoje a koupelna se sprchovým koutem.

Součástí bytu je i balkon a možnost využití zahrady.

Klidná lokalita nabízí skvělou dopravní dosažitelnost z centra Zlína s výbornou občanskou vybaveností.

Měsíční nájemné činí 17 000,- Kč plus zálohy na energie a služby ve výši cca 5 500,-Kč.

Platby nájemného měsíčně předem + vratná kauce 30 000,- Kč + provize RK.

Více informací u makléře nabídky.



Vyřizuje

**Marek Škoda**

**GSM:** +420 603 430 660

**E-mail:** [mškoda@csrealitni.cz](mailto:mškoda@csrealitni.cz)