

## Pronájem bytu 1+kk s parkovacím stáním, balkonem a sklepem

**14 000 Kč**  
za měsíc

Ječná, Hořovice

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 1+kk s užitnou plochou 30,4m<sup>2</sup> ( byt 25,6m<sup>2</sup> a sklep 4,8m<sup>2</sup>), balkonem 3,8m<sup>2</sup> a parkovacím stáním hned u domu.

Byt je součástí rezidenčního projektu Bydlení Hořovice ( vedle Nemocnice Hořovice) a má vše co vyžaduje moderní bydlení-kvalitní materiály, francouzská okna, sklep hned vedle bytu a nízkou energetickou náročnost. V přízemí je k dispozici kolárna/kočárkárna. Za domy je společný tenisový kurt, dětské hřiště a vodní plocha.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (myčka, trouba, varná deska, malá lednice).

Orientace bytu je na jihovýchod. Byt se pronajímá prázdný, nábytek na fotografiích je současného nájemce.

Hořovice jsou příjemným městem k bydlení s veškerou občanskou vybaveností a službami. Výborné je i vlakové a autobusové spojení na Prahu i Plzeň nebo autem po D5. Nedaleko bytového domu je nemocnice, hezký zámecký park, dětské hřiště.

Hořovice se nachází v malebné krajině mezi CHKO Křivoklátsko a CHKO Brdy a nabízí široké sportovní vyžití.

Kauce je 20 000,- Kč, nájemné 14 000kč, poplatky za služby 2 800,-Kč , elektřina bude převedena na nájemce.

Provize RK je 14 000kč +DPH.

Moc doporučuji a ráda Vás provedu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Renata Šiserová**

**GSM:** +420602601565

**E-mail:** [renata.siserova@re-max.cz](mailto:renata.siserova@re-max.cz)