

## Pronájem bytu 2+1, Jaroslava Haška, Ledec nad Sázavou

**12 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4000

Jaroslava Haška, 58401, Ledec nad Sázavou

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a praktické bydlení s výbornou dostupností do centra města?

Právě pro vás máme nabídku pronájmu velmi pěkného bytu 2+1 o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře bytového domu v ulici Jaroslava Haška v centru města Ledec nad Sázavou. Dispozice bytu nabízí vše, co potřebujete: vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyni s jídelním koutem vybavenou spotřebiči (sporák, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba), obývací pokoj a samostatnou ložnici. Byt je pronajímán včetně vybavení, ale na přání je možné zařízení odstranit a prostor si můžete přizpůsobit vašemu vkusu. K bytu náleží i sklepní kóje.

Velkou předností je poloha v centru města - ideální pro ty, kteří ocení veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Vše důležité máte doslova pár minut chůze - školu, školku, obchody, lékárnu, zdravotní středisko i sportoviště.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč, zálohy za služby jsou ve výši 4 000 Kč za měsíc a vrátná kauce je 24 000 Kč. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je hrazena odměna realitní kanceláři.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se a domluvte si prohlídku - tento byt může být právě vašim novým domovem. Ev. číslo: 28285.



Vyřizuje

**Bc. Jaroslav Fišer**
**Tel.:** 608 475 705

**GSM:** 608 475 705

**E-mail:** [fiser@reality11.cz](mailto:fiser@reality11.cz)