

**Pronájem bytu 1+1 s bezbariérovým přístupem,
Příbram**

Čechovská, 26101, Příbram

11 100 Kč

za měsíc

+popl. 3900

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 1+1 a celkové výměře 57 m² v ulici Čechovská v Příbrami. Byt nabízí bezbariérový přístup a je vhodný pro jednotlivce i pár, kteří hledají praktické bydlení s výbornou dostupností služeb a občanské vybavenosti. Byt je nově vymalovaný, zcela vyklizený a připravený k nastěhování i zařízení dle vlastních představ. Podlahy v bytě pokrývá koberec. Dispozičně byt nabízí prostornou vstupní halu s velkou komorou, kterou lze využít jako praktický úložný prostor nebo například pracovní kout, samostatné WC, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatnou kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou, digestoří, plynovým sporákem, elektrickou troubou, potravinovou skříní a dřezem a dále samostatný pokoj/ložnici. K bytu náleží také velká sklepní kóje poskytující další úložný prostor. V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost včetně zdravotnických zařízení, zastávek MHD a PID, škol, školek, obchodů a dalších služeb. Byt nabízí praktické a pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě. Prohlídka je možná po domluvě v RK. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 11.100,- Kč + poplatky 3900,- Kč, vratnou kauci 22.000,- Kč a odměnu RK 11.000,- Kč. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k nastěhování od 1.6.2026. Více info v RK. Ev. číslo: 656352.



Vyřizuje

Martin Hruška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 374 535**E-mail:** m.hruska@dumrealit.cz