

Prodej, byty/3+1, 67 m², Pod Makovým vrchem 465, 34562 Holýšov, Plzeň-jih [ID 85521]

4 350 000 Kč
za nemovitost

Pod Makovým vrchem, Holýšov

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 67 m² v klidné části města Holýšov. Byt se nachází v přízemí revitalizovaného bytového domu a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň s jídelním koutem, ložnici, dětský pokoj/pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné úložné prostory. K bytu náleží dva praktické úložné prostory, které poskytují dostatek místa pro uskladnění věcí.

Velkou výhodou je možnost pohodlného parkování přímo před domem.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Díky dispozici 3+1 a umístění v přízemí je ideální například pro mladou rodinu, seniory nebo klienty, kteří preferují bezbariérovější přístup a praktické bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Energetický štítek budovy není momentálně k dispozici, proto je dle zákona uvedena energetická třída G.

Holýšov nabízí příjemné spojení klidného bydlení a kompletní občanské vybavenosti. Ve městě se nachází školy, školky, obchody, restaurace, lékaři i sportovní vyžití. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do Plzně a Domažlic, ať už autem nebo vlakovým spojením. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v menším městě s dostatkem zeleně a služeb na dosah.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Majitelé si vyhrazují právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz