

Prodej chalupy, 199 m², Kamenický Šenov, ul. Obecní

3 990 000 Kč
za nemovitost

Obecní, 47114, Kamenický Šenov

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha: | 199 m ² | Užitná plocha: | 199 m ² |
| Plocha parcely: | 645 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu vzniklou propojením původní roubené a zděné části, situovanou na krásném místě v obklopení přírody. Nemovitost si zachovává jedinečnou atmosféru starých časů a kouzlo venkovského bydlení. Chalupa je v původním stavu a je zde 8 místností, nabízejících styl starého venkova, soukromí a velký potenciál pro rekreační i trvalé bydlení.

Je zde zavedena elektřina, voda a kanalizace je na hranici pozemku.

Dochovány jsou původní prvky, které podtrhují charakter stavby.

Pozemek o celkové výměře 645 m² poskytuje soukromí, klid a prostor k odpočinku. Na zahradě je několik ovocných stromů.

Chalupa si zachovala autentický charakter tradiční venkovské architektury a nabízí mimořádnou příležitost pro citlivou rekonstrukci. Původní konstrukce, staré trámy a atmosféra místa vytvářejí výjimečný základ pro vznik stylového venkovského sídla, rekreační chalupy nebo investičního projektu s duší.



Vyřizuje

Křístková Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz