

Prodej, byt 3+kk, 85m², Praha 1 - Dlouhá

19 990 000 Kč

za nemovitost

Dlouhá, Praha 1, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení vám nabízíme ke koupi prostorný a prosvětlený byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 85 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu na lukrativní adrese Starého Města v ulici Dlouhá.

Dlouhá ulice patří mezi nejvyhledávanější adresy historického centra Prahy. Lokalita nabízí jedinečnou atmosféru Starého Města, perfektní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, zdravotní služby i kulturní a společenské vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí.

Byt prošel průběžnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Díky kombinaci exkluzivní adresy, dispozice a stavu nemovitosti je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá obchodní příležitost.

Klíčové vlastnosti:

- * dispozice: 3+kk
- * užitná plocha: 85 m²
- * 4. nadzemní podlaží
- * výtah v domě
- * sklepní koje součástí bytu
- * byt po průběžné rekonstrukci
- * bez nutnosti dalších investic

Staré Město nabízí ideální kombinaci historické atmosféry, komfortního městského života a nadstandardní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází veškeré služby i významné pražské památky, parky a možnosti volnočasových aktivit.

Více slov dle našeho názoru netřeba – jak se říká, „ukázaná platí“. Neváhejte nás kontaktovat, rádi zodpovíme veškeré dotazy a zajistíme osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz