

Prodej bytu 2+kk/OV cca 44 m², ul. Zádušní Kladno

Zádušní, Kladno

4 570 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 44 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt po rekonstrukci včetně podlahy o dispozici 2+kk cca 44 m², lokalita ul. Zádušní v pěší vzdálenosti do centra města Kladno.

Tato nemovitost je situovaná ve 3 patře z pěti cihlové budovy. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s toaletou. V bytě se nachází kotel který udržuje nastavitelnou teplotu. Velmi nízké měsíční náklady. Měsíční zálohy (včetně fondu oprav) cca 2.300 Kč + elektřina a plyn.

Nemovitost nabízí skvělou příležitost jako investice k budoucímu pronajmu anebo bydlení pro rodinu. V okolí veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení blízko centra města.

K nastěhování ihned. Na tento byt Vám rádi zajistíme hypoteční úvěř za nejlepších podmínek na trhu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.



Vyřizuje

Dimitri Naumov

Tel.: 244 470 367

GSM: 739 281 635

E-mail: dnaumov@hvbreal.cz