

Nabízíme byt 2+1/L v ulici Zahradní ve Všebořicích

Zahradní, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

3 300 000 Kč

za nemovitost

včetně veškerých poplatků
RK

| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 2 m ² |
| Sklep: | 1 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které si můžete přizpůsobit přesně podle svého vkusu, v místě, kde máte přírodu i město na dosah ruky? Tento byt v osobním vlastnictví nabízí ideální kombinaci prostoru, klidu a skvělé občanské vybavenosti.

Nabízíme Vám pěkný byt 2+1/L o výměře 62 m² v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě ve Všebořicích v ulici Zahradní.

Byt se nachází ve 1 patře sedmipatrového panelového domu, je v původním stavu, připraven k vlastní realizaci podle Vašich představ. Okna jsou plastová. K bytu dále náleží sklep. Jedná se o velmi klidný a udržovaný dům po kompletní postupné revitalizaci - zateplení, vstup do domu, schránky, chodby a nový výtah.

Dům je obklopen vzrostlou zelení. Jen pár minut chůze od domu se nachází Strážovický vrch a rybník Habrák - ideální místa pro procházky, běh nebo venčení psů. Přimo před domem je dětské hřiště. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola a veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem. Zastávky MHD s rychlým spojením do centra města v těsné blízkosti.

Byt je ihned volný a připraven k okamžitému předání.

Pokud budete mít zájem o více informací nebo prohlídku bytu, neváhejte mě kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Bázlerová**GSM:** +420739500524**E-mail:** j.bazlerova@re-max.cz