

## Samostatná kancelář 38 m<sup>2</sup> v administrativní budově, Praha 4 - Kunratice

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha

**14 993 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.997 Kč/měs

<b>Plocha kanceláří:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** V administrativní budově v Praze 4 - Kunraticích, ul. Jana Růžičky, nabízím k pronájmu kancelářské prostory. Lokalita je s výborným napojením na městský okruh, jen 2 zastávky autobusem od stanice metra Chodov.

K dispozici je samostatná kancelář v 1. patře o ploše 38,3 m<sup>2</sup>. Kancelář je atypický s proskleným světlíkem ve tvaru pyramidy, vybavena rekuperací a klimatizací. Sociální zázemí je k dispozici na podlaží - kuchyňka, dámské a pánské WC. Celá budova prošla renovací, je vybavena výtahem, PC sítí, zabezpečovacím zařízením s napojením na PCO. Přístup do budovy je 24 hod. denně.

Poplatek za služby činí 3.498 Kč/měs, záloha na energie je 2.499 Kč/měs. Uvedené ceny jsou bez DPH. Neplátcům se DPH účtuje jen u služeb a energií.

K dispozici ihned.

Pro bližší informace a prohlídku prostor kontaktujte prosím RK.



Vyřizuje

**Vanda Vlašánková**

**Tel.:** +420 602141892

**GSM:** +420 602141892

**E-mail:** [vanda@rastarlet.cz](mailto:vanda@rastarlet.cz)