



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110074MT

Byt 2+kk 52 m², Hodonín

69501, Hodonín

3 290 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk o výměře 52 m², situovaný v klidné lokalitě města Hodonín. Byt se nachází v posledním patře bytového domu, což zajišťuje dostatek soukromí, klid a příjemnou atmosféru podkrovního bydlení. Díky nedávné rekonstrukci je nemovitost ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky střešním oknům působí vzdušně a je krásně prosvětlený po celý den. Moderní kuchyňská linka je prakticky řešená a vybavená vestavěnými spotřebiči, takže nabízí komfortní zázemí pro každodenní život. Dále byt disponuje samostatnou ložnicí, koupelnou a dostatkem úložných prostor, které ocení každý, kdo hledá funkční a pohodlné bydlení. Velkou výhodou je také výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - v okolí najdete obchody, školy, restaurace i zastávky MHD. Parkování je možné přímo v blízkosti domu.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodnou investici k pronájmu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád Vám byt představím osobně.



Vyřizuje

Marek Trecha

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 703 369 333

E-mail: marek.trecha@jrsreal.cz