

## Pronájem bytu 1+1, 35m<sup>2</sup>, Žitná Brno Řečkovice

Žitná, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 1 500, energie + kauce  
+ provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem krásného, částečně vybaveného bytu na ulici Žitná v Brně Řečkovících, o velikosti 35 m<sup>2</sup>

Byt se nachází v 1. patře domu s výtahem .

Součástí vybavení je kuchyňská linka, sporák s troubou, stůl se čtyřmi židlemi, rozkládací pohovka. Vybaveno nádobím. Pokoj s dvoulůžkem a skříň.

Koupelna se sprchovým koutem, pračkou. Prostorná komora na uskladnění věcí, sklep.

Volný od 1.7.2026.

Nájem 16.000, Kč, zálohy na energie 1 500, za 1 osobu. Vratná kauce ve výši 17 500, Kč

Byt se nachází v klidné a vyhledávané části Brna s výbornou dopravní dostupností do centra města, v blízkosti Technologického parku Brno.

Lokalita je ideální jak pro studenty, tak pro pracující. Díky zastávkám MHD v docházkové vzdálenosti je zajištěno rychlé spojení do centra Brna i dalších částí města. Okolí ulice nabízí pohodlné parkování a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.



Vyřizuje

**Radka Osvítlová**

**GSM:** +420 725 794 257

**E-mail:** [radka.osvitlova@century21.cz](mailto:radka.osvitlova@century21.cz)