

## Pronájem, byty 1+kk, 28m<sup>2</sup> - Pardubice - Polabiny

Okrajová, 53009, Pardubice II, Pardubice

**10 500 Kč**

za měsíc

+ 2000 Kč (záloha za služby) + elektřina + internet

|                              |                  |                                  |                                      |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 28 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště         | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V  | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                              |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané lokalitě Pardubice-Polabiny. Byt je k dispozici volný ihned. Vhodný pro jednotlivce.

Z prostorného obývacího pokoje je vstup do samostatného kuchyňského koutu. Kuchyňský kout je vybavený indukční deskou a lednicí. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a WC. K dispozici je pračka. Dostatek úložného prostoru zajistí velká šatní skříň, která je ve vstupní chodbě bytu. Byt je krásně vzdušný s výhledem do zeleně.

K bytu je možné využít kolárnu a sklep.

Dům je bezbariérový s jedním výtahem.

Škola, školka, dětské hřiště, restaurace, MHD a nákupní centrum jsou v bezprostřední vzdálenosti domu.

Cena pronájmu je 10 500 Kč + 2 000 Kč záloha na služby + elektřina a internet.

Doporučujeme pro klidné bydlení v žádané lokalitě města Pardubice.



Vyřizuje

**Julie Chocholatá**

**Tel.:** 774 010 005

**GSM:** +420 774 010 005

**E-mail:** [julie@chocholati.cz](mailto:julie@chocholati.cz)