

Světlý a moderní byt 3+kk s lodžii po rekonstrukci | Praha 9 - Strážkov

27 000 Kč
za měsíc

Lovosická, 19000, Praha 9, Praha

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 60 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 60 m² včetně lodžie, situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu v Praze.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2018 a nabízí příjemné bydlení s orientací na jih a západ, díky čemuž je po většinu dne velmi světlý.

Součástí bytu je kuchyňská linka IKEA vybavená spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, plynovým sporákem, myčkou nádobí a kombinovanou lednicí. V obývací části se nachází velká rozkládací pohovka. Výhodou jsou také vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je oddělena. V bytě jsou plastová okna a plovoucí podlahy.

Bytový dům prošel revitalizací.

Nájemné: 27.000 Kč / měsíc

Poplatky: 4.500 Kč / měsíc

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Vratná kauce: 54.000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem

Byt je volný od 15. 7. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Balcar

Tel.: 774 422 411

GSM: 725 830 063

E-mail: jakub.balcar@spartners.cz