

## Pronájem 3kk, Bílina, ul. Litoměřická

Litoměřická, 41801, Bílina

**12 200 Kč**

za měsíc

+ služby

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a částečně vybavený byt o dispozici 3+kk s lodžii, komorou a sklepem, o celkové výměře 71 m and sup2;, nacházející se v 6. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Litoměřická v Bílině.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi, koupelnou se sprchovým koutem a WC, předsíní a komorou. Součástí pronájmu je také sklepní kóje a lodžie.

Byt se pronajímá částečně vybavený:

kuchyňská linka  
varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba  
myčka nádobí  
vestavěná šatní skříň  
vybraný nábytek v pokojích

Nájemné: 12.200 Kč / měsíc

Služby dle počtu osob:

1 osoba: 2.500 Kč

2 osoby: 3.400 Kč

2 osoby + 1 dítě: 4.300 Kč

2 osoby + 2 děti: 5.200 Kč

Celkové měsíční náklady od 14.700 Kč včetně služeb.

Služby zahrnují zejména zálohy na teplo, teplou a studenou vodu, výtah, společnou elektřinu, pronájem topných indikátorů a úklid společných prostor domu. Elektřinu si nájemce převádí na sebe.

Vratná kauce: 25.000 Kč

Provize RK: 12.200 Kč

Byt je vhodný pro slušné pracující nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Marie Rákos Jelenčíčová**

**Tel.:** +420 731579550

**GSM:** +420 731579550

**E-mail:** [marie.jelencicova@orionis.cz](mailto:marie.jelencicova@orionis.cz)