



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1718

## Pronájem, Byty 3+1, 68,7 m<sup>2</sup> - Karviná - Fryštát, ul. K. Šliwky

**15 000 Kč**  
za měsíc

Karola Šliwky, Karviná

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	11
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet v blízkosti stále živého, historického centra města s náměstím, parku, který vybízí k relaxaci a sportování a zároveň v klidné ulici?

Nabízíme Vám k podnájmu byt o velikosti 3+1 v lukrativní lokalitě centru Karviné na ulici Karola Šliwky.

Byt je po čerstvé rekonstrukci a navíc s úžasným výhledem na Beskydy. Součástí kuchyňské linky jsou nové spotřebiče značky AMICA: el. sporák, plynová varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka BOSH. Dalším bonusem je lodžie, kde můžete posnídat, aniž by vás v té výšce rušil šum města. Koupelna je nadstandardně velká s novou pračkou a naleznete zde vanu se zástěnou. Nové jsou nejen interiérové dveře, ale i vchodové, které se postarají o vaši bezpečnost. Jednotný designe plovoucích podlah povýší pocit moderny s útulností. V této chvíli řešíme nové žaluzie. Dům je po celkové revitalizaci - zateplení, plastová okna, nové výtahy, atd.. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Poplatky jsou nájem 15.000,-Kč / pro 1 osobu, s každou další se navýší o 1.000,- Kč na služby+ kauce je ve výši 2 nájmu + provize RK, elektřinu a plyn si podnájemník zařídí na své jméno. Vřele uvítáme zaměstnané, solidní zájemce.



Vyřizuje

**Bohdana Sulimová**

**Tel.:** 606 187 222

**GSM:** +420 604 799 700

**E-mail:** [sulimova@slezsky-dum.cz](mailto:sulimova@slezsky-dum.cz)