

Prodej byt 2 + 1, 60m² | Ústecký kraj, Chomutov, Pod Břízami 5231, 43004

Pod Břízami, 43004, Chomutov

Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb. Poplatek za převod SBD hradí nabyvatel.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dobře dispozičně řešený byt 2+1 v družstevním vlastnictví, situovaný v 6. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s plastovými okny a bezbariérovým vstupem pod domu..

Byt zaujme praktickým uspořádáním - najdeme zde prostornou vstupní předsíň, která nabízí dostatek místa pro úložné řešení. Za bytovým jádrem najdeme kuchyňskou linku s místem pro menší jídelní stůl. Oba pokoje mají samostatný vchod z předsíně. Součástí bytu je zasklená lodžie, která vybízí k odpočinku po celý rok. Velkou výhodou je zděné bytové jádro, kde se nachází koupelna s vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. Toaleta je oddělena, což zvyšuje komfort každodenního užívání.

K bytu náleží i velká plechová sklepní kóje.

Lokalita spojuje výbornou dostupnost služeb i dopravy - v blízkosti se nachází MHD, obchody i občanská vybavenost. Milovníci klidu a aktivního odpočinku ocení také blízkost přírody.

Další předností je klidné bydlení a bezproblémoví sousedé, což dělá z tohoto bytu ideální místo pro pohodové bydlení nebo zajímavou investici.

Pokud hledáte byt s praktickou dispozicí, dobrou dostupností a příjemným okolím, tato nabídka může být právě pro Vás.



Vyřizuje

Lenka Tlustá

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz