

## Pronájem bytu 1+kk 35m<sup>2</sup> Jaurisova, Praha - Nusle

**15 000 Kč**  
za měsíc

Jaurisova, 14000, Praha 4, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu ( max na 6 měsíců) moderní, útulný a kompletně zařízený byt 1+kk o velikosti 35 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře cihlového domu.

Hlavní obytná místnost slouží jako obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena sklokeramickou varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná. Součástí bytu je také lodžie.

Měsíční poplatky pro jednu osobu činí 2.500 Kč. Elektrinu si nájemce převádí na sebe.

Vratná kauce činí 25.000 Kč.

Provize RK je 15.000 Kč.

V okolí je výborná občanská vybavenost - restaurace, kavárny, obchody a další služby v docházkové vzdálenosti. Lokalita nabízí také kulturní vyžití v blízkém Kongresovém centru Praha a široké možnosti sportovního vyžití, například bazén, tenisové kurty či fotbalový stadion.

Byt je svou dispozicí ideální pro jednu osobu.

Byt je volný ihned.



Vyřizuje

**Margita Vostárková**

**GSM:** +420 774 449 419

**E-mail:** [mvostarkova@csrealitni.cz](mailto:mvostarkova@csrealitni.cz)