



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0102

## Pronájem bytu 1+1, 45 m<sup>2</sup>, Dražeň, okr. Plzeň - sever

Dražeň

**8 500 Kč**

za měsíc

+ služby 350,-/os.,  
elektřina, vratná kauce,  
odměna RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu o dispozici 1+1, 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v suterénu bytového domu v obci Dražeň, Plzeň - sever.

Tento malý útulný byt je vybaven pouze kuchyňskou linkou. Koupelna disponuje vanou, toaletou, umyvadlem a bojlerem, který zajišťuje ohřev teplé vody. Vytápění zajišťuje centrální kotel na tuhá paliva, který je umístěný ve sklepe bytového domu.

Elektřina v bytě se převádí na nájemce + záloha na vytápění činní 1000-1500,-.

V okolí domu, zeleň a klid, možnost využití společného dvorku k posezení u kávy. Parkování na parkovišti za domem.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce. V blízkém okolí obce je veškerá občanská vybavenost. Autobusová zastávka se nachází 3 minuty chůze od domu, ale doporučujeme spíše dopravu autem. Domácí zvíře povoleno. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, ráda si s Vámi domluví osobní schůzku.



Vyřizuje

**Štěpánka Pourová**

**GSM:** 725529930

**E-mail:** [info@pourovareality.cz](mailto:info@pourovareality.cz)