

Prodej rodinného domu 153 m², Zlín

Podvesná VIII, 76001, Zlín

12 690 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	153 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	190 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nadstandardně zrekonstruovaného baťova půldomku s velkou přístavbou.

Hledáte prostorný baťův půldomek s velkou přístavbou, který nabízí moderní bydlení bez nutnosti dalších investic? Pak právě pro Vás máme výjimečnou nabídku.

Tento půldomek disponuje jednou z největších přístaveb svého druhu, díky čemuž nabízí zastavěnou plochu 113 m² a podlahovou plochu cca 153 m². Celý dům prošel rozsáhlou a velmi zdařilou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu materiálů, praktičnost i pohodlí pro každodenní život.

V rámci rekonstrukce proběhlo mimo jiné:

- zateplení domu,
- nová krytina střechy i nová terasa,
- venkovní žaluzie a rolety,
- nové rozvody elektřiny, vody a odpadů,
- nové omítky a podlahy,
- nové topení,
- kompletně nová koupelna,
- nové interiérové dveře,
- kuchyňská linka na míru včetně kvalitních vestavěných spotřebičů značky Bosch, a mnoho dalšího.

Dispozice domu je velmi praktická a nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení.

V přízemí se nachází: zastřešená terasa, prostorná koupelna, kuchyň s jídelnou, ložnice se šatnou, velkorysý obývací pokoj s pracovnou, samostatné WC, a vstup do sklepa.

V 1. patře jsou dva pokoje s nábytkem na míru, přičemž jeden z pokojů disponuje vlastní šatnou. Na chodbě se nachází další WC. Také je z 1 patra výstup na prostornou terasu s plochou cca 50 m²

Rekonstrukcí prošel také sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru i praktickou prádelnu.

V tomto domě opravdu nezůstal kámen na kameni. Stačí se jen přestěhovat a začít bydlet.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám tuto jedinečnou nabídku osobně představíme. Eduard Diakov, RK Dáme domov



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail: diakov@damedomov.cz