

Pronájem bytu 2+1 51 m², Ústí nad Labem - Bukov

Návětrná, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

11 000 Kč

za měsíc

+zálohy na služby pro jednu osobu ve výši 3.000,-, pro dvě 3.500,-+elektrina na nájemníka.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkují pronájem bytové jednotky o dispozici 2+1, která se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Bukově, ulice Návětrná.

Nemovitost je umístěna v 2.NP bytového domu.

Byt je po rekonstrukci-zděná koupelna s vanou a umyvadlem, zánovní kuchyňská linka s elektrickým sporákem a elektrickou troubou.

WC je oddělené od koupelny.

V kuchyni je položena plovoucí podlaha, na chodbě, v koupelně a WC dlažba, v pokojích parkety.

V bytě budou naistalovány nové dveře mezi pokoji.

Nové rozvody elektriny v mědi, odpad v plastu, digitální měřáky topení.

Cena pronájmu činí 10.999,-+zálohy na služby pro jednu osobu ve výši 3.000,-, pro dvě 3.500,-+elektrina na nájemníka. Majitel požaduje dvě kauce+provize RK ve výši jednoho nájmu.

Volné od 1.7.2026.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu.

Vřele doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Martin Neuzil

Tel.: 602 623 125

GSM: +420 702 048 068

E-mail: neuzil@realitynorth.cz