



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3052

Prodej bytu 3+kk, 65 m², Družstevní, Lázně Bohdaneč

6 190 000 Kč
za nemovitost

Družstevní, Lázně Bohdaneč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou cihlovou bytovou jednotku v osobním vlastnictví 3+kk v obci Lázně Bohdaneč. Velice vkusná rekonstrukce proběhla pouze z kvalitních a moderních materiálů. Moc hezký byt se nachází v klidné ulici Družstevní. Má podlahovou plochu 65 m² a je umístěn v 1. podlaží cihlového domu. V bytě se nachází kuchyňská linka zhotovená na míru včetně vestavěných spotřebičů, kde součástí je i myčka. Prostorná komora na potraviny vedle kuchyně. Dva samostatné neprůchozí pokoje. Vyzděná koupelna s vanou, WC zvlášť. V předsíni skříň zhotovené na míru. Vinylové podlahy a dlažba. Plastová okna, dveře včetně obložek, nové omítky. V bytě nové rozvody elektřiny v mědi a odpady v plastu v bytě i v celém domě. V domě společná kolárna, sušárna, kočárkárna i další velká místnost sloužící jako sklad. V domě pouze 6 bytových jednotek, kde se majitelé na všem v klidu domlouvají. Vytápění plynovým kotlem napojeným na ústřední topení; vyhřívání teplé vody elektr.bojler. K bytu náleží k užívání předzahrádka hned vedle domu (cca 80 m²), na které je vybudovaná pergola k relaxaci a posezení. K užívání bytu je i samostatné parkovací stání pod střechou z druhé strany domu. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti kousek od centra obce. Doporučujeme, financování zajistíme.

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz