

## Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Klášterec n/Ohří, ul. Družstevní

**2 810 000 Kč**  
za nemovitost

Družstevní, 43151, Klášterec nad Ohří

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 60 m<sup>2</sup>. Tato bytová jednotka si bezpochyby získá Vaše sympatie, právě třeba díky top lokalitě, v níž se nachází. Disponuje dvěma prostornými pokoji, kuchyní s rohovou linkou a zděným koupelnovým jádrem. V předsíni, koupelně a kuchyni vede nová elektroinstalace. Byt je k nastěhování volný ihned a jako menší bonus se nabízí dostatek prostoru nejen pro pračku, ale i pro sušičku, a to přímo v koupelně. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost s potenciálem zajímavého zhodnocení. Lokalita nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - v blízkosti se nachází školka, dětské hřiště, školy, obchody i další možnosti volnočasového vyžití. S financováním vám rádi pomohou naši specialisté. Zajistíme nejvýhodnější financování a pojištění.



Vyřizuje

**Kimačuková Olga**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)