

Prodej pozemku v blízkosti čerpací stanice ORLEN

4 700 000 Kč
za nemovitost

Drslavice

Celková plocha:	2 316 m ²	Druh pozemku:	ostatní
Umístění objektu:	rušná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o rozloze 2316 m², nacházející se v obci Drslavice, okres Uherské Hradiště. Tato nemovitost představuje jedinečnou investiční příležitost s vysokým potenciálem návratnosti, zejména díky své výhodné poloze v těsné blízkosti čerpací stanice ORLEN, což zajišťuje vysoký průchod zákazníků.

Pozemek je vhodný ke komerčnímu využití, což nabízí široké možnosti pro rozvoj obchodních aktivit, jako jsou například maloobchod, služby, nebo skladové prostory. Díky blízkosti silničního tahu jsou možnosti přístupu a viditelnost pro zákazníky vynikající, což výrazně zvyšuje atraktivitu pro různé typy podnikání.

Samotná lokalita v obci Drslavice je nejen strategická, ale i perspektivní. Oblast prochází rozvojem a modernizací, což vytváří příležitosti pro nové investice a podnikatelské záměry. S ohledem na rostoucí poptávku po službách a produktech v regionu je pravděpodobnost úspěchu podnikání na tomto pozemku velmi vysoká.

Kromě možnosti komerčního využití se pozemek jeví jako výhodný i pro nájemní aktivity, což představuje další zdroj stabilních příjmů. Tímto způsobem mohou investoři maximalizovat svou návratnost investice a směřovat finance do dalších projektů nebo rozvoje stávajících.

Celkově pozemek v Drslavicích, díky své výhodné poloze, možnostem komerčního využití a potenciálu pro návratnost investice, představuje štedrý zdroj pro investory, kteří hledají příležitosti na rostoucím trhu. v současnosti není pozemek určen pro výstavbu, ale je možnost zažádat o změnu územního plánu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jitka Černíčková, MBA

GSM: +420774549175

E-mail: jitka.cernickova@re-max.cz