



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135675

Prodej bytu 2+1, 64 m², ul. Čajkovského, Karviná

Čajkovského, Karviná

2 220 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kde nemusíte přebírat cizí vkus - ale začínáte přesně tam, kde chcete Vy? Tento světlý byt s promyšleně upravenou dispozicí nabízí přesně takovou svobodu.

Díky úpravě dispozice vznikl velkorysý obývací prostor, který je přirozenou dominantou celého bytu a dává skutečný prostor pro vlastní zařízení bez kompromisů. Interiér čeká na Vaš rukopis. Kuchyň je vybavena zánovní linkou s kombinovaným sporákem a digestoří, byt disponuje zasklenou lodžii a sklepní kójí.

Byt se nachází ve světlém 5. nadzemním podlaží s příjemnou orientací - přirozené světlo tu hraje po celý den. Plastová okna, bezpečnostní vchod i výtah jsou samozřejmostí. Parkování je dostupné přímo v okolí domu.

Vše, co každodenní život potřebuje, je v dosahu pěšky: ZŠ i MŠ, potraviny, lékárna, pošta, zastávky MHD, restaurace, kino i knihovna. Pro chvíle odpočinku je tu lesopark Dubina.

Měsíční náklady činí 4 834 Kč, z toho 1 938 Kč tvoří fond oprav. Byt je vhodný pro jednotlivce, páry i menší rodinu a je volný k okamžitému nastěhování.

S financováním, pojištěním i právním servisem Vám rádi pomůžeme. Těším se na Vás při osobní prohlídce. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Lukáš Heczko

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz