

## Pronájem 2+1 58 m<sup>2</sup> + balkón

Na Stínadlech, Písek

### 12 000 Kč

za měsíc

+ sl. cca 1000,- Kč + el.  
kotel cca 3000,- Kč +  
24000,- Kč kauce +  
10000,- Kč odměna RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, krásný, zděný byt o dispozičním řešení 2+1 na ul. Na Stínadlech, Písek. Byt se nachází v 1.NP domu, na patře jsou pouze dva byty. Při vstupu do bytu je předsíň, ze které je po pravé straně přístupná praktická šatna, vedle které je nika s vybudovanou přípojkou kde je umístěna pračka. Dále je zde komora, pro uskladnění všeho potřebného. Koupelna je s luxusním, vyzděným, bezbariérovým sprchovým koutem. Toaleta je zvlášť. V čele bytu je obytná kuchyně s novou kuchyňskou linkou se spotřebiči vč. myčky nádobí. Obývací pokoj je s balkonem s výhledem do zeleně. Obývací pokoj je průchozí do ložnice. Podlahové krytiny jsou v obytných místnostech světlá vinylová a v chodbě dlažba. Osvětlovací tělesa jsou osazena ve všech místnostech, na oknech jsou instalovány žaluzie. Parkování je možné hned před domem u hlavního vstupu. Byt je vytápěn novým elektrokotlem, boiler na ohřev vody je umístěn na toaletě. Volné od 15.6.2026.



Vyřizuje

**Markéta Modrová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 603 882 722

**E-mail:** modrova@justo.cz