

## Prodej chaty, 27 m<sup>2</sup>, Vranov

34901, Vranov

**599 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	37 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rekreační chatu v klidné lokalitě Vranov u Stříbra, obklopenou přírodou a lesy. Chata o dispozici 1+1 a užitné ploše 27 m<sup>2</sup> je postavena z cihel a nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Součástí je terasa a sklep/sklad pro uskladnění věcí či nářadí. Vytápění zajišťují krbová kamna, k dispozici je suché WC. V chatě zůstává vybavení dle fotografií. Pozemek je pronajatý od obce za cca 800 Kč ročně. Přístup k chatě je po obecní cestě, parkování je možné na obecním pozemku nedaleko chaty. Velkým benefitem je krásné a klidné prostředí - pod chatou protéká řeka Mže, okolí nabízí ideální podmínky pro relaxaci, turistiku i rybaření. Výbornou dostupnost zajišťuje vlakové i autobusové spojení do Vranova. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Heidenreich Robin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)