

Prodej bytu 4+1 s garáží, 97 m², Frýdek-Místek, ul. Habrová

Habrová, 73801, Frýdek-Místek

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u makléře

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tohle není jen obyčejný byt, tohle je JACKPOT. Představte si velkorysých 97 m² čistého prostoru v osobním vlastnictví na skvělé adrese ve Frýdku-Místku, na ulici Habrová. K tomu připočtete prosluněnou lodžii o velikosti 4 m² a vlastní garáž o velikosti 18 m² přímo v domě. Žádné hledání parkování, prostě přijedete domů a parkujete v suchu.

Byt se nachází ve čtvrtém patře s výtahem a bezbariérovým přístupem v té nejklidnější části čtvrti.

Byt je po rekonstrukci z roku 2023, včetně elektřiny v mědi.

A teď to nejlepší, co z této nabídky dělá investiční bombu: byt má tak dokonalou dispozici, že ho můžete v případě souhlasu členů SVJ jednoduše rozdělit na dvě samostatné jednotky - útulnou garsonku a prostorné 3+1. Můžete v jednom bytě bydlet a druhý byt pronajímat, nebo inkasovat dvojitý nájem.

Takové nemovitosti se na trhu neohřejí.

K nastěhování od ledna 2027.

Chopte se této příležitosti dřív, než vás někdo předběhne!



Vyřizuje

Chovan Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz