

E-veřejná soutěž stavebního pozemku s výhledem na Beskydy - Ostrava, Stará Bělá

4 900 000 Kč
za nemovitost

72400, Ostrava

Celková plocha:

1 200 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního

pozemku s výhledem na Beskydy - Ostrava, Stará Bělá

Nabízíme vám ideální místo pro svůj nový domov, kde se

snoubí klid venkova s výbornou dostupností do centra Ostravy? Nabízíme k

prodeji nádherný stavební pozemek o výměře 1 200 m² v žádané lokalitě Stará

Bělá. Součástí veřejné soutěže je i ideální čtvrtina (1/4) parcely č.1832/40 a

ideální osminy (1/8) parcely č.1260/3.

Klid, výhled a soukromí

Pozemek obdélníkového tvaru je mírně svažité, což mu dodává

jedinečný charakter. Nachází se jako třetí parcela od hlavní cesty, což

zajišťuje maximální klid bez hluku dopravy. Jako bonus se vám z horní části

pozemku, která je určena k zastavění, otevře poutavý výhled na panorama Beskyd

a Lysou horu.

Kompletní zasíťování bez dalších starostí

Pozemek je nadstandardně připraven k okamžitému využití.

Veškeré inženýrské sítě jsou již dovedeny k hraně parcely, takže vás nečekají

žádné náročné výkopy v příjezdové cestě:

Kanalizace: Vyvedena až na hranu pozemku.

Elektřina: Rozvaděč je již připojen přímo na hranici

parcely.

Voda: Připojení je hotové, hlavní uzávěr se nachází na

příjezdové cestě.

Stavějte ihned

Tato nabídka je výjimečná svou administrativní

připraveností. K pozemku je vydáno stavební povolení (z roku 2018) a k

dispozici je hotový projekt, který lze po aktualizaci ihned využít. K parcele

vede kvalitní asfaltová příjezdová cesta (prodej zahrnuje spoluvlastnický

podíl) s řádným povolením a dopravním značením.

Tip: Horní polovina pozemku je ideálně situována pro stavbu

rodinného domu, která využije plný potenciál výhledu do krajiny.

Neztrácejte čas běháním po úřadech a budováním přípojek.

Tady můžete začít plnit svůj sen o bydlení prakticky okamžitě! Vítězný Navrhovatel

uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlášovatelem a zaslání faktury

Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 4

% z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné

soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové

ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět

veřejné soutěže")



Vyřizuje

Call centrum exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail: dotazy@exdrazby.cz