

**Prodej developerského celku s povolením -
Neznabohy, 5 969 m²****15 082 416 Kč**
za nemovitost

Chuderov

Celková plocha:	5 969 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný soubor stavebních pozemků v lokalitě Neznabohy (obec Chuderov), jen pár minut od centra Ústí nad Labem.

Celek tvoří čtyři samostatné stavební pozemky včetně navazujících zahrad o celkové výměře téměř 6 000 m². Projekt nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a výborné dostupnosti města.

Místo si vás získá především svým soukromím, krásnou okolní krajinou a minimální okolní zástavbou. Nejde o klasický satelitní projekt, ale o promyšlené bydlení v harmonii s přírodou.

Základní informace

celková výměra pozemků: cca 5 980 m²
projekt rozdělen na 4 samostatné stavební parcely
kompletní inženýrské sítě
vydaná stavební povolení
možnost okamžité výstavby
určeno pro rodinné domy vyššího standardu
vhodné pro developera i soukromého investora

Lokalita

naprostý klid bez průjezdní dopravy
okolní lesy a louky na dosah
centrum Ústí nad Labem cca 5 minut autem
blízkost Českého středohoří
krásné výhledy a přirozené soukromí

Proč právě tento projekt?

úspora času i starostí - vše je připraveno
možnost okamžité realizace
omezená nabídka podobných pozemků v okolí
atraktivní investiční příležitost
možnost následného prodeje jednotlivých parcel

Ráda vám zašlu kompletní podklady nebo vás osobně provedu přímo na místě. Budeme se těšit na osobní setkání.



Vyřizuje

Lucie Želechovská

Tel.: 773 566 984

GSM: +420 724 344 435

E-mail: zelechovska.l@thebrokers.cz