



Mojepole^{CZ}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8197-4

Zemědělská půda, prodej, Luštěnice, Mladá Boleslav

93 277 Kč
za nemovitost

29442, Luštěnice

Celková plocha: 2 521 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji vlastnictví na zemědělských pozemcích v katastrálním území Luštěnice, okres Mladá Boleslav. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 439.

Jedná se o tyto parcely:

parc. č. 388

parc. č. 389

Celková výměra obou pozemků činí 15 127 m, z toho k prodeji je nyní vlastnictví ideální výměry 2 521 m. Oba pozemky jsou vedeny jako orná půda a nacházejí se v rovinné části zemědělského bloku, která umožňuje efektivní hospodaření a využití moderní techniky.

Pozemky mají nadprůměrně vysoké hodnoty BPEJ, které potvrzují jejich vysokou kvalitu:

parc. č. 388 - BPEJ 18,77 Kč/m

parc. č. 389 - BPEJ 14,57 Kč/m

V katastrálním území dosud nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), které se v budoucnu v celé oblasti postupně realizují. Tento stav přináší možnost budoucího zpřehlednění vlastnických vztahů, přeuspořádání parcel a zlepšení přístupových cest.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Ondřej Dopirák

Tel.: +420 730779162

GSM: +420 730779162

E-mail: dopirak@mojepole.cz