

Pronájem bytu 2+kk 39 m and sup2; Holandská, Kladno Kročehlavy

Holandská, 27201, Kladno

15 200 Kč

za měsíc

bez provize RK, přepis
elektriny na nájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a světlý byt 2+kk o obytné ploše 39 m², který se nachází v 5. patře zrevitalizovaného panelového domu v Kladně v ulici Holandská. Všechna okna bytu jsou směřována na východní stranu, což zajišťuje příjemné ranní slunce a dostatek přirozeného světla. V domě jsou obyvatelům k dispozici celkem 3 výtahy, dva osobní a jeden prostorný nákladní. Jelikož v bytě právě skončila celková rekonstrukce, hledáme prvního nájemníka, který tyto moderní prostory bude užívat. K bytu náleží také praktická komora umístěná přímo na patře.

PROSÍM REAGUJTE PŘES FORMULÁŘ U INZERÁTU, JEN TAK SI REZERVUJETE TERMÍN ONLINE. Instrukce chodí obratem e-mailem (někdy skočí do SPAM/HROMADNÉ).

Nájemník neplatí provizi RK, která zastupuje majitele bytu. Byt je volný a připravený k nastěhování ihned.

Dispozice bytu je velmi dobře řešená a všechny místnosti jsou přístupné z hlavní vstupní chodby. Po levé straně se nachází samostatná toaleta, vedle ní koupelna se sprchovým koutem a následně ložnice. Napravo od vchodu vstoupíte do obývacího pokoje, který je propojený s novým kuchyňským koutem. Kuchyň je kompletně vybavená novými spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazákem, myčka nádobí, sklokeramická varná deska a elektrická trouba, a navíc je zde připravena také přípojka na pračku.

Byt se nachází v docházkové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti. Jen pár minut chůze od domu najdete nákupní možnosti jako Kaufland, Tesco a Lidl, stejně jako vlakové nádraží a stanici autobusu s přímými spoji směrem na Prahu. Byt je ideální pro jednu až dvě osoby, které hledají dlouhodobé bydlení.

Cenové podmínky:

- Nájemné: 15 200 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2 500 Kč / měsíc (1 osoba), druhá osoba: + 500 Kč / měsíc
- Elektrina: přepisuje se na nájemníka
- Vratná kauce: 30 400 Kč
- Provize RK: 0 Kč (provizi RK hradí majitel bytu)



Vyřizuje

Ing. Michal Regal

Tel.: +420 777078945

GSM: +420 777078945

E-mail: michal.regal@qara.cz