

Prodej bytu 2+1, Pernerova ul., Praha - Karlín

Pernerova, 18600, Praha 8, Praha

7 500 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1, původního 1+1 v prvním patře cihlového domu v ul. Pernerova v Praze - Karlíně.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a modernizací - plastová okna (dekor dřevo), dlažba, obklady a nová sanita v koupelně, kuchyňská linka, lino a dlažba v pokojích a chodbě a kuchyni. Původní dispozice 1+1 byla předělána na 2+1 příčkou v pokoji. Díky této přestavbě majitelka získala dva menší pokoje, každý s oknem. Okna směřují do zahrady, která je kolem domu.

Mimořádně příjemné bydlení je v Pernerově ulici v tomto domě také mimo jiné díky původním obyvatelům domu a současně díky lokaci. Dům je usazen na velmi klidném místě, v okolí jsou překrásné historické domy, dostatek zeleně a vrzostlých listnatých stromů a v neposlední řadě metro v dochozí vzdálenosti.

Nízké poplatky a hezký byt je vhodnou investicí nebo místem, kde se bude dobře žít. Ev. číslo: 656401.



Vyřizuje

Monika Plicková, MBA**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 875 447**E-mail:** plickova@dumrealit.cz