

Pronájem, byty/3+kk, 57 m², Polabiny 247, 53009 Pardubice II [ID 85686]

19 000 Kč
za měsíc

Kosmonautů, Pardubice II, Pardubice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlíště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní nájemní bydlení v Pardubicích, kde nemusíte řešit žádné starosti se zařizováním? Místo, kam si stačí přivést jen osobní věci a okamžitě bydlet?

Tento skvěle řešený byt 3+kk v oblíbených Polabinách je perfektní volbou jak pro pár, který touží po prostoru a komfortu, tak pro menší rodinu hledající bezpečné zázemí se vším potřebným na dosah ruky.

Základní informace o bytě:

Dispozice: 3+kk s lodžii + sklepní kóje

Celková plocha: cca 57 m²

Umístění: 1. nadzemní podlaží (zvýšené přízemí) bytového domu

Adresa: ulice Kosmonautů, Pardubice - Polabiny

Proč si vybrat právě tento byt?

Kompletní rekonstrukce (2023): Vše voní novotou. Byt nabízí moderní design, čisté linie a maximálně praktické využití prostoru.

Vybavená kuchyně: Moderní kuchyňská linka je osazena kvalitními vestavěnými spotřebiči, které vám usnadní každodenní vaření.

Chytré dispoziční řešení: Koupelna se sprchovým koutem a samostatně oddělená toaleta jsou zárukou hladkého chodu domácnosti i během ranního shonu.

Bonusy navíc: Relax na vlastní lodžii a praktická sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí.

Dokonalá lokalita: Vše na dosah ruky

Polabiny dlouhodobě patří k nejoblíbenějším a nejžádanějším čtvrtím v Pardubicích. Proč? Protože tady máte vše u nosu.

Školy a školky pro vaše děti doslova pár kroků od domu.

Skvělá dopravní dostupnost (zastávka MHD kousek od vchodu).

Obchody, restaurace, lékaři a kompletní služby v bezprostředním okolí.

Spousta zeleně, parků a míst pro sport i odpočinek.

Finanční podmínky a požadavky:

Měsíční nájemné: 19.000 Kč + zálohy na energie a služby

Vratná kauce: ve výši 1 měsíčního nájmu

Provize RK: ve výši 1 měsíčního nájmu

Podmínka: Požadováno pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě.

Hledáme: Byt je připraven pro slušné, spolehlivé a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení kvalitu a budou o byt pečovat jako o vlastní.

Zaujala Vás tato nabídka?

Nenechte si utéct toto skvělé bydlení. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem provedu.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz