

## Prodej, byt 2+kk, 38m<sup>2</sup>, Český Těšín

Na Olšínách, 73701, Český Těšín

**1 890 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výborná nabídka moderního zrekonstruovaného bytu 2+kk v klidné lokalitě Na Olšínách v Českém Těšíně! Tento světlý a útulný byt se nachází v cihlové budově po rekonstrukci, nabízí 38 m<sup>2</sup> užitné plochy a sklep o velikosti 5 m<sup>2</sup>. Byt je bez kuchyňské linky a po dohodě se dá linka namontovat. Byt je připravený k okamžitému nastěhování, díky čemuž nabízí novým majitelům pohodlné bydlení. Nový plynový kotel zajišťuje úsporné vytápění. K tomu všemu zahrnuje nabídka i možnost bezplatného pronájmu zahrady s zahradním domkem, což je skvělá příležitost pro venkovní aktivity a relaxaci. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s možností využití venkovního prostoru. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost!



Vyřizuje

**Petr Michnáč**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 604 237 330

**E-mail:** [michnac@realityzavadi.cz](mailto:michnac@realityzavadi.cz)