

**Prodej rodinného domu, 175 m<sup>2</sup>, Dubí, ul. Horská**

Horská, 41702, Dubí

**4 790 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	175 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení nebo chalupu, kde se můžete realizovat? Nabízíme k prodeji dům, který se nachází na unikátním místě na samotě v Dubí u Teplic. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají soukromí Krušných hor a zároveň potřebují praktické zázemí pro své koníčky. Dispozice 3+1 s velkým suterénem nabízí dostatek soukromí pro celou rodinu, spoustu úložného prostoru i zázemí pro vaše koníčky. K domu náleží garáž a venkovní montážní rampa na auta, což je v dnešní době u rodinných domů naprostá rarita. Je to ideální prostor pro opravy vlastní techniky, renovaci veteránů nebo kutilské projekty. Díky poloze na samotě můžete v dílně trávit čas, jak uznáte za vhodné, aniž byste kohokoliv rušili hlukem. Na dům navazuje velká zahrada, která vám poskytne spoustu místa pro vaše výpěstky i setkávání s přáteli. Nemovitost má dobrou polohu v blízkosti Krušných hor, kde přírodu máte hned za dveřmi a přesto je to jen kousek do města, kde najdete veškeré služby.



Vyřizuje

**Loněk Marcel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)