

## Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Neurazy - Soběsuky

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

33501, Neurazy

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji Chalupu v obci Soběsuky. Nemovitost nyní nabízí 3 obytné místnosti s užitnou plochou 138 m<sup>2</sup>, prostornou půdu, stodolu, dílnu, chlévy a prostornou zahradu. Celková plocha pozemku 2 450 m<sup>2</sup>. Stavba je kamenné konstrukce, vodu čerpá z vlastní studny, odpad je sveden do jímky, plynová přípojka u domu. Nad obytnou částí domu byla provedena rekonstrukce střechy a položeny betonové tašky, stodola a chlévy mají střechu původní. Poloha na okraji obce zaručuje klid a soukromí, velká zahrada pak příležitost k zahradničení a relaxaci. Obec najdete v nádherné krajině jižního plzeňska, jen 5 minut od města Nepomuk. V samotné obci se nachází vyhlášená restaurace. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. První prohlídku plánujeme dne 6.6.2026



Vyřizuje

**Jun Václav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)