

Prodej stavebního pozemku 10 000 m², Zbizuby

Zbizuby

9 900 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	10 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka Vám nabízím ke koupi atraktivní stavební pozemek v klidné obci Zbizuby.

Pozemek o celkové výměře necelých 10 000 m² představuje zajímavou investiční příležitost. Dle územního plánu je možné jeho rozdělení až na osm samostatných stavebních parcel. Jedná se tedy o vhodný projekt pro menší rezidenční development.

Pozemek je přístupný z obecní komunikace a na jeho hranici jsou k dispozici inženýrské sítě - elektřina a vodovod. Kanalizace vede pod plánovanou přístupovou cestou, s možností napojení.

Lokalita je vhodná jak pro investici, tak pro realizaci rezidenční výstavby v příjemném a klidném prostředí.

Obec Zbizuby se nachází v srdci malebného Posázaví a nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a dobré dostupnosti. Vzdálenost do Uhlířských Janovic, Sázavy i Kácova je přibližně 10 minut jízdy, do Kutné Hory cca 30 minut. Okolní krajina plná lesů a luk je ideální pro volnočasové aktivity, jako jsou procházky, cyklistika či houbaření. Kompletní občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Uhlířských Janovicích či Kácově.

Klíčové parametry:

- * výměra: cca 10 000 m²
- * potenciál: až 8 stavebních parcel
- * přístup: obecní komunikace
- * IS: elektřina, vodovod na hranici, kanalizace v trase komunikace
- * vhodné pro: development RD / investiční projekt

Pro více informací, územně plánovací podklady nebo projednání detailů mě kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. John Frank

Tel.: 603 455 857

GSM: +420604278727

E-mail: john.frank@re-max.cz