

**Mlázovice, pronájem RD 3+kk, terasa, zahrada  
210 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci !****20 000 Kč**  
za měsíc

Novopacká, 50758, Mlázovice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	290 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Připravujeme pro vás, exkluzivní pronájem RD 3+kk, v obci Mlázovice, u Jičína, s vynikajícím napojením na nyní budovanou dálnici 35, směr Hradec Králové. Nová kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Nové podlahy pvc a koberce. Dveře interiérové s obložkami. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku a sušičku. Vstupní dveře plastové. Okna také plastová, trojskla. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Ložnice, terasa a zahrada na východ, obývací pokoj na západ. Fasáda do zahrady zateplená, nová terasa. V obci školka, potraviny, pošta, koupaliště, hospoda a stanice autobusu. Dům bude k nastěhování od 30.6.2026. Platby: Nájem, včetně energií: 26.000,- Kč. Provize 26.000,- Kč. Kauce: 44.000,- Kč.



Vyřizuje

**Lukeš Karel****Tel.:** +420 606772700**GSM:** +420 606772700**E-mail:** [karel.lukes@goldreality.cz](mailto:karel.lukes@goldreality.cz)