

**Pronájem, byt 3+1, Pečky, ul. Petra Bezruče**

Petra Bezruče, 28911, Pečky

**18 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o užitné ploše 85 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. NP cihlového domu v centru obce Pečky. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidném prostředí s výhodami městského centra. Byt disponuje třemi samostatnými pokoji, prostornou kuchyní s elektrickým sporákem a myčkou, koupelnou a samostatnou toaletou. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a škol. Výborná dopravní dostupnost do okolních měst. Nájemné činí 18.000 Kč, zálohy na energie činí cca 4.600 Kč. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Kauce je 36.000 Kč, provize RK 18.000 Kč + DPH. K nastěhování od 1.8.2026. Nezmeškejte tuto příležitost k bydlení v srdci Peček. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Stegbauer Patrik****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)