

## Krásný slunný byt 3+kk+lodžie+komora

Milánská, Praha 15, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 8.000 Kč  
včetně elektřiny a plynu

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, nedávno zrekonstruovaný byt 3+kk s prostornou zasklenou lodžii a komorou. Byt se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu a je připraven k nastěhování od 1. 7. 2026. Rekonstrukcí prošly podlahy, dveře, koupelna, skříňe... Obývací pokoj s kuchyňským koutem je kompletně zařízený vkusným nábytkem. Kuchyňská linka disponuje všemi spotřebiči (lednice, myčka, sporák, trouba, mikrovlnná trouba, sušička). Byt má dvě neprůchozí ložnice s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je s pračkou, toaleta je oddělená.. Měsíční poplatky jsou fixně stanoveny na 8.000 Kč včetně elektřiny, plynu a internetu. Kauce je ve výši 2 měsíčního nájmu, provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu. Na metro Háje se dostanete za 7 minut autobusem, na metro Skalka za 15 minut. Parkování bez problémů před domem. V místě je veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, kousek od domu je Hostivařská přehrada lokalita vhodná pro relaxaci i aktivní odpočinek. Doporučuji prohlídku!



Vyřizuje

**Jana Šišová**

**GSM:** +420 734 799 331

**E-mail:** [jana.sisova@century21.cz](mailto:jana.sisova@century21.cz)