

Pronájem bytu 2+kk 45 m², Brno - Horní Heršpice Bohunická ATB Park 54 - včetně parkovacího stání

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno

23 900 Kč

za měsíc

+3935 Kč zálohy na služby a energie + vratná kauce + provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 45 m² v oblíbené lokalitě Brno - Horní Heršpice.

Byt se nachází v novostavbě a nabízí světlý, prakticky řešený prostor ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů a v koupelně je k dispozici pračka. Byt se pronajímá bez nábytku, avšak vybavení zachycené na fotografiích je možné po domluvě odkoupit, což novému nájemníkovi umožňuje snadnější a rychlejší nastěhování.

Velkým benefitem je vlastní parkovací místo přímo u domu, které zajistí pohodlné parkování bez zbytečného hledání místa.

Lokalita Horní Heršpice nabízí skvělou občanskou vybavenost, rychlé napojení na hlavní dopravní tahy i pohodlnou dostupnost do centra Brna. V okolí naleznete obchody, služby i zastávky MHD pro komfortní každodenní život.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Byt je připraven k nastěhování od 1.8.2026

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz