

## Prodej bytu 1+1 v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar

**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

sídliště Vajgar, 37701, Jindřichův Hradec

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1 o podlahové ploše 36 m<sup>2</sup> s balkonem na sídlišti Vajgar v Jindřichově Hradci. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu, což nabízí ideální kombinaci pohodlného přístupu a příjemného bydlení.

Dispozice bytu je praktická a poskytuje dostatek prostoru jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost. Nemovitost je v původním stavu a připravena k rekonstrukci dle představ nového majitele, což umožňuje vytvořit moderní bydlení přesně podle vlastního vkusu.

Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti — obchody, školy, zdravotní služby, restaurace i zastávky MHD. Díky své dispozici, umístění a nízkým provozním nákladům je byt vhodný jak pro dlouhodobý pronájem, tak pro startovací bydlení či jednotlivce nebo pár.

Pokud hledáte byt s potenciálem v dobře dostupné lokalitě, tato nabídka stojí za pozornost.



Vyřizuje

**Vejbor Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)